|  |
| --- |
| ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬУСМАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНСОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТV созыва **РЕШЕНИЕ** |
| «16» октября 2015 г. № 2/10 |
| с. Октябрьское |

# ["Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной  собственности сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского района , земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского района "](http://internet.garant.ru/document?id=29614863&sub=0)

В соответствии с [пунктом 5 статьи 39.28](http://internet.garant.ru/document?id=12024624&sub=39285) Земельного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов сельского поселения Октябрьский сельсовет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Октябрьский сельсовет, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области ([приложение](#sub_1000)).

 2.​ Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов сельского Поселения Октябрьский сельсовет |  А.И.Тонких |

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения

 Октябрьский сельсовет от 16.10.2015 г.№ 2/10

# Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельского поселения

1. Настоящий Порядок разработан в целях определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Октябрьский сельсовет, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органом местного самоуправления сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области осуществляющим распоряжение земельными участками, находящимися в собственности сельского поселения, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности сельского поселения, земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности.

 4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Глава сельского поселения

 Октябрьский сельсовет А.И.Тонких