

ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ
УСМАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

V созыва

РЕШЕНИЕ

«16» октября 2015 г.

№ 2/9

с. Октябрьское

« О Порядке определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области»

Рассмотрев предложенный главой сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского района проект Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области, в соответствии с [Земельным кодексом Российской Федерации](#), руководствуясь [ст. 20 Устава сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области](#), учитывая решение постоянной комиссии по правовым вопросам, [Совет депутатов сельского поселения Октябрьский сельсовет](#)

Р Е Ш И Л:

1. Принять [Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области](#).
2. Направить вышеуказанный нормативный правовой главе сельского поселения Октябрьский сельсовет для подписания и официального обнародования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Совета депутатов
сельского поселения Октябрьский сельсовет

А.И.Тонких

Принят
Советом депутатов
сельского поселения
Октябрьский сельсовет
Усманского муниципального района
от 16.10.2015 г. N 2/9

Порядок
определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении
земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Октябрьский
сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области

1. Настоящий Порядок разработан в целях определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Октябрьский сельсовет Усманского муниципального района (далее - земельные участки).

2. Размер платы за установление сервитута рассчитывается пропорционально сроку действия сервитута и площади сервитута (если сервитут установлен на часть земельного участка) в отношении земельных участков:

а) предоставленных в аренду, в размере, равном годовой арендной плате земельного участка;

б) предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в безвозмездное пользование, в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в год.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, не указанных в [пункте 2](#), определяется по формуле:

$$P = (PKC \times P \times C) \div D \times K,$$

где:

P - размер платы за сервитут, в рублях;

PKC - показатель кадастровой стоимости по муниципальному району в соответствии с видом разрешенного использования, для целей которого установлен сервитут, в рублях;

P - площадь сервитута, кв. м;

C - ставка платы за установление сервитута в размере 1,5 процента;

D - количество дней в году;

K - срок действия сервитута, в днях.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

5. Настоящий Порядок вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава сельского поселения
Октябрьский сельсовет

А.И.Тонких